

2022年10月14日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 カ ン ケ イ 舍  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 上 野 泰 彦

## 当社における事業譲受けに関するお知らせ

当社は、株式会社合の家が運営する「フルール・ガーデン市原」及び「フルール・ガーデン相模原」に関する事業の譲受け（以下、本件譲受け）について、本日、事業譲渡契約を締結することを決定し、同日に当該契約を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 事業譲受けの理由

当社は「安心な未来の介護をつくる」ことを目指し、東京都、千葉県を中心に中重度介護者向け在宅サービス事業を展開しております。フルール・ガーデン市原は、カンケイ舎主力エリアである千葉県習志野市・船橋市と、フルール・ガーデン相模原は、八王子の通所介護事業所とそれぞれ比較的近距离に立地しております。本件譲受けにより、この環境を活かした中重度者向け施設運営ノウハウの取得・横展開、送客体制の強化、当社の既存事業で取得したノウハウ等をフルール・ガーデンで展開するなど、相互作用による収益拡大が可能と考えております。

将来的に、あらゆる介護ステージの利用者に対する健康寿命延伸に寄与することができるコンテンツの開発を行うことで、どのステージの要介護者も誰一人取り残さず、健康寿命延伸に取り組む社会の実現に寄与することができ、当社理念の実現や企業価値の向上に資するものと考え、本件譲受けを実施することを決議いたしました。

#### 2. 事業譲受けの概要

##### (1) 譲受けする事業の内容

株式会社合の家が運営する住宅型有料老人ホーム「フルール・ガーデン市原」、「フルール・ガーデン相模原」およびそれに付随する訪問介護、介護予防訪問、居宅介護支援、通所介護、障害者自立支援、等の事業

##### (2) 譲受けする事業の業績

	本件事業 (2021年9月期)	連結実績 (2022年3月期)
売 上 高	251 百万円	4,168 百万円
売 上 総 利 益	232 百万円	1,467 百万円
経 常 利 益	52 百万円	289 百万円

##### (3) 譲受けする事業の資産・負債の項目及び金額

譲受けする事業の資産は 13 百万円、負債は 10 百万円であり、負債はその全額が有料老人ホ

ーム入居者からの預り敷金であります。なお、金額は2021年9月30日時点の貸借対照表を基準として算定しているため、実際に承継される金額は、上記金額に効力発生日までの増減を調整した数値となります。

#### (4) 譲受け価額及び決済方法

(1) 取得価額	本件譲受けの価額	250百万円
	アドバイザー費用等(概算額)	32百万円
	合計(概算額)	282百万円
(2) 決済方法	現金決済	

※ 取得価額については、第三者からのレンジ形式による事業価値評価額をもとに、相手方と協議の上決定したものであり、当社取締役会において公正かつ妥当と判断しております。

### 3. 相手先の概要

(1) 名称	株式会社合の家	
(2) 所在地	千葉県市原市ちはら台東4丁目11番地20	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 星合 永子	
(4) 事業内容	住宅型有料老人ホーム事業、訪問介護事業、介護予防訪問介護事業、居宅介護支援事業、通所介護事業、障害者自立支援事業、等	
(5) 資本金	10百万円	
(6) 設立年月日	2004年10月28日	
(7) 純資産	50百万円(2021年9月期)	
(8) 総資産	298百万円(2021年9月期)	
(9) 大株主及び持株比率	星合 永子 100.0%	
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	記載すべき資本関係はありません。
	人的関係	記載すべき人的関係はありません。
	取引関係	記載すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

### 4. 株式会社カンケイ舎の概要

(1) 名称	株式会社カンケイ舎	
(2) 所在地	東京都品川区大崎一丁目11番2号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 上野 泰彦	
(4) 事業内容	居宅介護支援事業、訪問介護事業、通所介護事業、福祉用具貸与・販売事業	
(5) 資本金	10百万円	
(6) 設立年月日	2021年12月1日	
(7) 大株主及び持株比率	株式会社インターネットインフィニティー 100.0%	

5. 株式会社カンケイ舎における日程

(1) 契 約 締 結 日	2022年10月14日
(2) 株 主 総 会 決 議 日	2022年10月14日
(3) 事 業 譲 渡 実 行 日	2022年12月1日(予定)

以 上